



CONTINUANCE OF NOTICE PUBLIC HEARING

- At the April 1, 2025 meeting, the Fontana Planning Commission continued the item to the meeting of May 6, 2025.
- At the May 6, 2025 meeting, the Fontana Planning Commission continued the item to the meeting of June 3, 2025.
- At the June 3, 2025 meeting, the Fontana Planning Commission continued the item to the meeting of June 17, 2025.

In compliance with Section 202 of the Americans with Disabilities Act of 1990 (42 U.S.C. Sec. 12132) and the federal rules and regulations adopted in implementation thereof, the Agenda will be made available in appropriate alternative formats to persons with a disability. Should you need special assistance to participate in this meeting, please contact the City Clerk's Department by calling (909) 350-7602. Notification 48 hours prior to the meeting will enable the City to make reasonable arrangements to ensure accessibility to this meeting.

A PUBLIC HEARING HAS BEEN SCHEDULED BEFORE THE PLANNING COMMISSION OF THE CITY OF FONTANA FOR THE FOLLOWING:

**MASTER CASE NUMBER (MCN) 25-020; MUNICIPAL CODE AMENDMENT (MCA) NO. 25-005
FOR AMENDMENTS TO CHAPTER 30 TO INCLUDE OBJECTIVE DESIGN STANDARDS FOR
CERTAIN RESIDENTIAL AND MIXED-USE DEVELOPMENT PROJECTS**

**Environmental
Determination:**

This Ordinance is not a project pursuant to Section 15378 of the State of California Environmental Quality Act ("CEQA") Guidelines, Section No. 3.22 and 3.07 of the 2019 Local Guidelines for Implementing CEQA, because it does not have potential for resulting in physical change in the environment, directly or indirectly. Where it can be with certainty that there is no possibility that the activity in question may have a significant effect on the environment, the activity is not subject to CEQA.

Location of Property:

Citywide

Date of Hearing:

April 1, 2025

Place of Hearing:

City Hall Council Chambers
8353 Sierra Avenue
Fontana, CA 92335

Time of Hearing:

6:00 pm

Should you have any questions concerning this project, please contact Cecily Session-Goins, Associate Planner, at (909) 350-6723 or by email at csgoins@fontanaca.gov

ANY INTERESTED PARTY MAY PROVIDE INFORMATION BY LETTER OR EMAIL WHICH MAY BE OF ASSISTANCE TO THE PLANNING COMMISSION. A COPY OF THE APPLICATION AND ENVIRONMENTAL DOCUMENTATION IS AVAILABLE FOR INSPECTION AT THE PLANNING DEPARTMENT, CITY HALL. PLEASE CONTACT THE PLANNER LISTED ABOVE.



IF YOU CHALLENGE IN COURT ANY ACTION TAKEN CONCERNING A PUBLIC HEARING ITEM, YOU MAY BE LIMITED TO RAISING ONLY THOSE ISSUES YOU OR SOMEONE ELSE RAISED AT THE PUBLIC HEARING DESCRIBED IN THIS NOTICE, OR IN WRITTEN CORRESPONDENCE TO THE CITY AT, OR PRIOR TO, THE PUBLIC HEARING.

Publish: March 21, 2025

AVISO DE CONTINUACION DE AUDIENCIA PUBLICA

- En la reunión del 1 de abril de 2025, la Comisión de Planificación de Fontana continuó el tema para la reunión del 6 de mayo de 2025.
- En la reunión del 6 de mayo de 2025, la Comisión de Planificación de Fontana continuó el tema para la reunión del 3 de junio de 2025.
- En la reunión del 3 de junio de 2025, la Comisión de Planificación de Fontana continuó el tema para la reunión del 17 de junio de 2025.

En cumplimiento con la Sección No. 202 de la Acta de Americanos con Discapacidades de 1990 (42 USC Sec. 12132) y las reglas y regulaciones federales adoptadas en la implementación de esta, la agenda de esta audiencia estará disponible en formatos alternativos apropiados para las personas con una discapacidad. Si necesita asistencia especial para participar en esta audiencia, comuníquese con el Departamento de la Secretaría Municipal llamando al (909) 350 -7602. La notificación deberá realizarse 48 horas antes de la audiencia para permitir que la Ciudad haga arreglos razonables para garantizar la accesibilidad a esta audiencia.

SE HA PROGRAMADO UNA AUDIENCIA PUBLICA ANTE LA COMISION DE PLANIFICACION DE LA CIUDAD DE FONTANA PARA LO SIGUIENTE:

MCN No. 25-020 y MCA No. 25-005

Enmiendas al Capítulo 30 del Código Municipal de Fontana (FMC) para incluir normas de diseño objetivas para ciertos proyectos de desarrollo residencial y de uso mixto.

Determinacion Ambiental: Esta Ordenanza no es un proyecto conforme a la Sección 15378 de las Normas de la Ley de Calidad Ambiental del Estado de California ("CEQA"), Secciones No. 3.22 y 3.07 de las Normas Locales de 2019 para la Implementación de CEQA, porque no tiene el potencial de resultar en un cambio físico en el medio ambiente, directa o indirectamente. Cuando se puede determinar con certeza que no existe la posibilidad de que la actividad en cuestión pueda tener un efecto significativo en el medio ambiente, la actividad no está sujeta a CEQA.

Ubicacion de la Propiedad: En toda la ciudad

Fecha de Audiencia: 1 de abril de 2025

Lugar de Audiencia: Ayuntamiento de la Ciudad de Fontana, 8353 Sierra Avenue, Fontana, CA 92335

Hora de Audiencia: 6:00 p.m.



Si tiene alguna pregunta sobre este proyecto, comuníquese al (909) 350-6728 o por correo electrónico a planning@fontanaca.gov.

Cualquier persona o grupo interesado en aportar informacion lo puede hacer mediante a una carta o correo electronico dirigido a La Comision de Planificacion. La solicitud y la documentación Ambiental está disponible para inspección en las Oficinas de Ayuntamiento de la Ciudad de Fontana.

Si usted contradice ante el tribunal cualquier acción tomada con respecto a un tema de la Audiencia Publica, usted puede estar limitado a plantear solamente aquellas cuestiones que usted o alguien más planteo en la Audiencia Publica mencionada en este aviso o por correspondencia escrita a la Ciudad de Fontana antes de la fecha de la Audiencia establecida en este aviso.